

Een verborgen **SCHAT**

Hotel The Match is gelegen in een zeer bijzonder gebied, De Bergen, in het hart van Eindhoven. Het hotel is ingesloten door drie straten en gebouwd op het terrein waar vroeger de Luciferfabriek van de firma W. van der Schoot stond. Het was dan ook een kenmerk van De Bergen, dat achter de woningen fabrieken stonden. Door de hekken betrad je een andere wereld. Fabriekspanen, achter een straat met kleinschalige woningen. [VFO Architecten](#) heeft in het ontwerp teruggegrepen naar dit gegeven.

Er zijn veel details in het metselwerk aangebracht en is er voor een teint steen gekozen die veel in de buurt terug te vinden is en zelfs Eindhovens genoemd kan worden.



Half januari 2019 verwacht men de eerste gasten. Kamers kunnen nu al geboekt worden!



“Via een hek, dat refereert aan de fabriekshekken van weleer, worden de jaarringen van de stad voelbaar. Een plek die je bijna bij toeval ontdekt, een hidden gem. De wereld achter het hek wordt een verborgen schat, waar het rustig is en waar je als bezoeker veel groen treft. Een plek van stilte in de stad. De architectuur en detaillering bevestigen die andere wereld achter de woningen”, vertelt Chris Franken, directeur VFO Architecten. “Zo zijn er veel details in het metselwerk aangebracht en is er voor een teint steen gekozen die veel in de buurt terug te

vinden is en zelfs Eindhovens genoemd kan worden. Ook hebben wij ervoor gekozen om verschillende massa's aan het gebouw te geven, waardoor het pand, door uitbreidingen in de tijd, organisch lijkt te zijn gegroeid. Ook dat is kenmerkend voor het gebied waarin dit hotel zich bevindt. Binnen in het hotel is er een urban look toegepast, chique-basic, dat refereert aan de oude fabrieksfunctie.” VFO Architecten kenmerkt zich door gebouwen te ontwerpen, die aansluiten bij de omgeving.

Doordat het hotel zich midden in een druk centrumgebied bevindt, was het steeds erg lastig om al het materiaal ter plaatse te krijgen en op te slaan

VASTGOEDONTWIKKELAAR
[Land 's-Heeren](#), Veldhoven

ARCHITECT
[VFO Architecten](#), Eindhoven

E-INSTALLATIES
[Mansveld Projecten & Services](#), Eindhoven

W-INSTALLATIES
[Bevers Installatietechniek](#), Nistelrode

KLIMAATTECHNIEK
[MUR: verwarming en koeling](#), Utrecht

BEVEILIGING
[LIJO security](#), Tiel

GIETVLOER BETONLOOK
[ICM Projectinrichting](#), Veldhoven

BALKONS EN LUIFEL
[J. vd Mortel](#), Deurne

GRONDWERK
[J. Oosterbeek Sloopwerken en Recycling](#), Den Helder

BOUWPERIODE
1 jaar

BRUTO VLOEROPPERVLAKTE
4000 m²

4Luxe varianten in staal!

J vd Mortel – Hekwerken & Poorten heeft voor het project Hotel The Match diverse werkzaamheden uitgevoerd. Zo hebben zij een stalen luifel gemaakt die door middel van stalen platen aan de binnenmuur is bevestigd en aan de voorkant van het hotel is vervaardigd. Eveneens aan de voorzijde zijn er vier fraaie Franse balkons geplaatst. Binnen zijn alle trappen voorzien van stalen leuningen.

“Alle materialen voor dit project zijn gemaakt in onze fabriek in Deurne,” vertelt Toon Nijenhuis, werkvoorbereider, “en als prefab naar het project getransporteerd. De allergrootste uitdaging komt nog: we hebben twee wenteltrappen gemaakt die tegen de achtergevel van het hotel gemonteerd moeten worden, als vluchtrappen. Dit zouden we eigenlijk met behulp van een kraan moeten doen, wat gezien de beperkte ruimte aldaar bijna onmogelijk is.”

J. v.d. Mortel Hekwerken & Poorten richt zich van oorsprong op het vervaardigen van hekwerken en poorten, in het luxere segment. De laatste jaren is daar steeds meer constructiestaal bijgekomen. Het bedrijf heeft een goede samenwerking met BMV Bouw B.V. en wordt zodoende steeds vaker benaderd voor grote projecten.

ICM
PROJECT
INRICHTING

Heiberg 4
5504 PB Veldhoven
+31(0)40 - 304 62 89
info@icmprojectinrichting.nl
www.icmprojectinrichting.nl

Binnen in het hotel is er een urban look toegepast, chique-basic, dat refereert aan de oude fabrieksfunctie

The Match Eindhoven

ICM Projectinrichting BV uit Veldhoven is specialist op het gebied van vloeren, raambekleding en volledige projectinrichting. ICM Projectinrichting BV voorziet 85 hotelkamers van een gietvloer in betonlook, een Arturo gietvloer.

“Wat deze vloer extra mooi maakt, is dat wij twee kleuren door elkaar mengen waardoor er een speels effect ontstaat. Deze ‘vlammen’ worden door middel van de vlakspaan aangebracht. Omdat de opbouw van de Arturo gietvloer bestaat uit vier handelingen en elke laag dient uit te harden, is het een tamelijk intensief proces. Het resultaat is echter werkelijk prachtig en past helemaal bij de zogenaamde industriële look. Deze vloer wordt tevens doorgetrokken in de badkamer, waarvan de toplaag wordt voorzien van een antislip”, vertelt Jelle Engels, directeur.

Naast de gietvloeren in de kamers, realiseert ICM Projectinrichting BV ook het tapijt in de gangen, de trapportalen en de traptreden van het hotel. Er is gekozen voor een bijzonder Ege tapijt. Dit tapijt heeft een speciaal design waardoor het lijkt alsof het oneindig lang is.

ICM Projectinrichting BV is een expert in het ontzorgen van de opdrachtgever en heeft bijzonder veel kennis en vakmanschap in huis.

BMV is hoofdaannemer in het project Hotel The Match in Eindhoven. Dit project betreft een ontwikkeling van Land 's-Heeren uit Veldhoven. In september 2017 is de bouw gestart, half januari 2019 verwacht men de eerste gasten. Kamers kunnen nu al geboekt worden!

“Het hotel ligt op een unieke locatie. Tegelijkertijd heeft die locatie voor veel uitdagingen gezorgd, wat lang niet altijd makkelijk was”, vertelt Noud te Riele, projectleider. “Doordat het hotel zich midden in een druk centrumgebied bevindt – met horeca, winkels en krappe toegangswegen – en er ook nog eens sprake was van een kleine bouwlocatie, was het steeds erg lastig om al het materiaal ter plaatse te krijgen en op te slaan. Dit bemoeilijkte het bouwproces, niet alleen voor ons, maar voor alle betrokken partijen. Nu het hotel bijna af is en er door diverse bedrijven meubels en dergelijke gebracht moeten worden, ondervinden ook zij daar hinder van. Wij hebben het steeds opgelost door klein transport in te zetten, vaker heen en weer te rijden en in overleg te gaan met de omwonenden en de gemeente om overlast te beperken. Dat betekent



overigens wel dat er heel veel meer uren in een project gaan zitten.” BMV is bijzonder trots op het eindresultaat, een prachtig eigentijds pand met historische elementen op het voormalige Luciferterrein in De Bergen te Eindhoven.

Doordat het hotel zich midden in een druk centrumgebied bevindt en er sprake was van een kleine bouwlocatie, was het lastig om al het materiaal ter plaatse te krijgen en op te slaan.



Gekozen is om verschillende massa's aan het gebouw te geven, waardoor het pand, door uitbreidingen in de tijd, organisch lijkt te zijn gegroeid.

Technisch vakwerk

Mansveld Groep Projecten en Services bedenkt, levert en monteert de complete elektrotechnische installatie, de data-installatie, de laadpalen in de parkeerkelder, en alle verlichting in en om hotel The Match.

“Het wordt echt een prachtig hotel. Net een beetje anders dan anders”, vertelt Erwin Tromp, projectleider bij Mansveld. “Het heeft een fraaie art-nouveau-uitstraling. De verlichting in de gangen en de lobby is bijvoorbeeld gekleurd. Daarnaast zijn de leidingen niet weggewerkt, maar juist in het zicht gelaten. Dat vraagt om vakwerk. Het moet er netjes afgewerkt uitzien en natuurlijk ook goed functioneren. De werkzaamheden zijn nu nog in volle gang”, vertelt Erwin. “Dat betekent dat we met de betrokken partijen regel-

matig overleg hebben. Hierin bespreken we de planning en lopende zaken met elkaar en lossen we eventuele knelpunten samen op. Dat werkt prettig. We verwachten in januari een mooi eindresultaat op te leveren.”

Mansveld Projecten & Services maakt deel uit van de Mansveld Groep. Een familiebedrijf met meer dan driehonderd medewerkers. Mansveld is toonaangevend in tijdelijke en permanente projecten op het vakgebied van elektrotechniek, licht, beeld en geluid, rigging, beveiligingstechniek, communicatietechniek, systeemintegratie en duurzaamheid. Vanuit Amsterdam, Breda, Eindhoven, Goo, Maastricht en Utrecht wordt er gewerkt aan innovatieve oplossingen voor nationale en internationale klanten.



MAKING SENSE OF TECHNOLOGY

UW PARTNER VOOR:

- ▶ Elektrotechniek
- ▶ Elektroservices en onderhoud
- ▶ Technische inspecties
- ▶ Beveiligingstechniek
- ▶ Communicatietechniek

MEER INFORMATIE EN CONTACT:

T 040 - 259 11 11 | www.mansveld.nl

 **Mansveld**
projecten & services



Jvd Mortel
Hekwerken en Poorten
Las- en Constructiewerken

Tel. 0493 - 310666 • As 2 • Deurne

www.jvdmortelhekwerken.nl



Sloopwerken
Asbestverwijdering
Recycling



Oosterbeek & zn
Sloopwerken & Recycling

Bezoekadres
G.P. Blankmanstraat 49
1785 CG Den Helder

Postadres
Postbus 425
1780 AK Den Helder

T +31 (0)223 631651
E info@joosterbeek.nl

F +31 (0)223 635967
I www.oosterbeekloop.nl

Tel.: 0223 - 631 651 Den Helder